



۵- حداقل مساحت حاصل از رویکرد جدید در راههای مختلف کشور

با توجه به تقسیم‌بندی موجود از راههای کشور به راههای شریانی و غیرشریانی (ابلاغی به آن اداره کل)، مساحت مورد نیاز برای تعداد برشمرده اتوبوس و سواری (یا کامیون)، به شرح جدول شماره سه است.

جدول شماره سه

حداقل میزان سرویس‌دهی و حداقل مساحت حاصل از آن در راههای مختلف کشور								طراحی مجتمع با محوریت	ردیف
راههای غیرشریانی				راههای شریانی					
راه روستایی		راه فرعی		راه اصلی		شامل بزرگراه، راههای اصلی و فرعی			
مساحت مورد نیاز برای ۵ سواری یا کامیون (متر مربع)		مساحت مورد نیاز برای ۱ اتوبوس، و ۵ سواری یا کامیون (متر مربع)		مساحت مورد نیاز برای ۱ اتوبوس و ۱۰ سواری یا کامیون (متر مربع)		مساحت مورد نیاز برای ۲ اتوبوس و ۲۰ سواری یا کامیون (متر مربع)			
ملکی	منابع ملی	ملکی	منابع ملی	ملکی	منابع ملی	ملکی	منابع ملی		
۱۵۰۰	۱۲۵۰	۲۲۵۰	۲۰۰۰	۲۷۵۰	۲۲۵۰	۵۰۰۰	۴۰۰۰	رستوران	۱
۲۲۵۰	۱۷۵۰	۳۵۰۰	۳۰۰۰	۴۵۰۰	۳۷۵۰	۷۰۰۰	۶۰۰۰	جایگاه سوخت	۲
۳۲۵۰	۲۷۵۰	۳۷۵۰	۳۲۵۰	۴۵۰۰	۳۷۵۰	۷۷۵۰	۶۵۰۰	خدمات خودرویی	۳
۱۲۵۰	۱۰۰۰	۱۵۰۰	۱۲۵۰	۲۲۵۰	۲۰۰۰	۳۵۰۰	۲۷۵۰	سرویس بهداشتی	۴
۱۵۰۰	۱۲۵۰	۲۵۰۰	۲۰۰۰	۳۰۰۰	۲۵۰۰	۵۰۰۰	۴۰۰۰	محل اقامتی	۵
مساحت مورد نیاز برای دستکم ۱۵ کامیون (متر مربع)		مساحت مورد نیاز برای دستکم ۳۰ کامیون (متر مربع)		مساحت مورد نیاز برای دستکم ۴۰ کامیون (متر مربع)		مساحت مورد نیاز برای دستکم ۵۰ کامیون (متر مربع)			
۴۰۰۰	۳۵۰۰	۷۲۵۰	۶۰۰۰	۹۰۰۰	۷۲۵۰	۱۱۲۵۰	۹۲۵۰	پارکینگ (تیرپارک)	۶

چند نکته مهم:

- ۱- با توجه به نحوه چیدمان مجتمعهای خدماتی- رفاهی بین راهی و توزیع آنها در آزادراهها، رویکرد جدید، در آزادراهها اجرا نمی‌شود و صرفاً در راههای اصلی، فرعی و روستایی اجرا می‌گردد.
- ۲- در صورت وجود تقاضا برای مورد خاص درخواست با محوریت خاص ارائه گردد